

Kluswijzer

zonwering en rolluiken

Zelf klussen met Maasvallei Maasvallei geeft haar bewoners volop de ruimte om hun woning aan persoonlijke smaak en wensen aan te passen. Hiervoor gelden natuurlijk wel enkele spelregels. Algemene informatie over het zelf aanpassen van uw woning en de daar aan verbonden voorwaarden kunt u lezen in onze speciale brochure. Als u die nog niet heeft, sturen wij die op verzoek graag aan u toe, evenals een speciaal aanvraagformulier. Onze adresgegevens, telefoonnummer e.d. vindt u op de achterzijde van deze kluswijzer. Om misverstanden te voorkomen, maar vooral ook om u van dienst te zijn, hebben wij naast de brochure over algemene spelregels ook eisen en tips op papier gezet die gelden voor specifieke klussen: de kluswijzers. Eén daarvan ligt nu voor u. Wij hopen dat de informatie van nut voor u kan zijn. Voor zover u inderdaad besluit om veranderingen in uw woning te realiseren, wensen wij u daarbij alvast veel succes. *De medewerkers van Maasvallei.*

Kwaliteitseisen zonwering/rolluiken Voor het aanbrengen van zonwering en/of rolluiken gelden de volgende kwaliteitseisen:

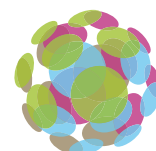
Bouwkundige en veiligheidstechnische aspecten:

1. De zonwering/rolluiken moeten op het metselwerk worden bevestigd, op het kozijn is niet toegestaan.
2. De koorddoorvoer dient bij voorkeur via de gevel naar binnen te worden gebracht. Indien gaten in kunststofkozijnen onvermijdelijk zijn dient dit door de leverancier van de kozijnen (Transcarbo telefoonnummer 045-5753700) te worden uitgevoerd.
3. De kleuren van de zonwering/rolluiken moeten aan bestaande of aan het woonblok reeds aanwezig voorzieningen worden aangepast.
4. De geleiders moeten met een compriband o.d. op de muur worden afgedicht en mogen in geen geval worden afgekit.

Onderhoudstechnische aspecten:

5. U bent zelf verantwoordelijk voor het eventueel repareren/herstellen van de zonwering en/of rolluiken.
6. U dient ervoor te zorgen dat periodiek onderhoud altijd mogelijk blijft.
7. Wanneer ten behoeve van onderhoudswerkzaamheden de voorzieningen tijdelijk moeten worden verwijderd, zult u daarvoor zelf zorg moeten dragen.
8. Wanneer door vervanging van bouw delen de rolluiken niet meer passend zijn en moeten worden aangepast aan de nieuwe situatie is dit voor rekening van de huurder.

maasvallei
brengt wonen tot leven



Gemeentelijke vergunning In sommige gevallen dient u uw aanvraag voor het plaatsen van rolluiken of zonwering ook voor te leggen aan de gemeente.

Voor de zekerheid adviseren wij u bij de gemeente na te vragen of dat bij u al of niet het geval is.

Woningstichting
Maasvallei
Maastricht

Severenstraat 200, 6225 AH Maastricht
Postbus 5537, 6202 XA Maastricht
T 043 368 37 37 • F 043 363 26 30
E wst@maasvallei.nl • I www.maasvallei.nl

maasvallei
brengt wonen tot leven

