

Sociaal Plan

Bijlage 1: zelfstandige woningen

Tegemoetkomingen (prijspeil 01-01-2021)

**Peildatum is ingangsdatum huurcontract nieuwe woning, index 2020 is 1,4%*

Basisbedragen			
	Verhuizen en herinrichting	Tijdelijke huisvesting	Totaal
Bij sloop of ingrijpende renovatie** (woning verplicht verlaten) Indien van toepassing extra Maximaal totaal	€ 6.450,00	€ 1.193,00	€ 6.450,00
			€ 1.193,00
			€ 7.644,00

Zelf aangebrachte veranderingen		
Voorziening	Maximale tegemoetkoming***	Afschrijvings-termijn
CV-installatie	€ 4.376,00	20 jaar
Douche/badkamer (tegelwerk, douchebak/bad, leidingwerk)	€ 2.697,00	
Toilet (sanitair en tegelwerk)	€ 687,00	
Keukeninrichting (geheel keukenblok, tegelwerk en leidingwerk)	€ 4.377,00	
Dubbele beglazing; tegemoetkoming per m ²	€ 104,00	
Gipsplaten plafond; tegemoetkoming per m ²	€ 47,00	
Rolluiken/zonwering; tegemoetkoming per stuk	€ 139,00	
Aanbouw; tegemoetkoming per m ³	€ 139,00	
Garage/berging; tegemoetkoming per m ³	€ 104,00	
Tegemoetkoming voor het laten hangen van gordijnen tegemoetkoming per m ² raamoppervlakte	€ 8,00	

Overige tegemoetkomingen	
Voorziening	Maximale tegemoetkoming
Huurgewenning	€ 1.294,00
Administratieve kosten	€ 86,00

** Onder renovatie wordt verstaan zowel sloop met vervangende nieuwbouw als gedeeltelijke vernieuwing door verandering of toevoeging

*** De hoogte van de tegemoetkoming wordt gebaseerd op de nieuwwaarde van de materialen van de voorziening op basis van normen t.a.v. bij de corporatie gebruikelijke standaardkwaliteit, minus de afschrijvingen, berekend aan de hand van de in de tabel aangegeven termijn.